

TULOTARKASTUS

Allekirjoittaessanne vuokrasopimuksen olette hyväksyneet sen, että vastaanotatte asunnon siinä kunnossa, kun se on luovutushetkellä. Pyydämme teitä nyt vielä tarkastamaan asuntonne sekä arvioimaan ja vastamaan lomakkeessa kysytyt asiat. Toimittakaa tulotarkastuslomake isännöitsijätöimistöön tai isännöitsijälle 7 vrk:n kuluessa vuokrasopimuksen alkamisesta. Näin varmistatte sen, että mahdollisten vikojen aiheuttajasta ei synny myöhemmin erimielisyyttä, esim. poismuuttonne yhteydessä. Mahdolliset korjaukset, jotka edellyttävät aina isännöitsijän harkintaa ja päätöstä, tehdään ensimmäisen asumiskuukauden aikana.

Asunnon osoite (katu / tie)	Talon nro	rappu	asunn.nro
-----------------------------	-----------	-------	-----------

Merkittäkää allaolevaa numerointia käyttäen asuntonne eri kohteiden kunto ja korjaustarve:

1 reikä / reikiä	2 väri- ym. jälkiä	3 kulumia	4 epäkunnossa	5 kiinnitys huono	6 epäsiisti
------------------	--------------------	-----------	---------------	-------------------	-------------

	OH	MH	MH	MH	K	KH	ET	TK	Por.	Var	Sauna	Tarkennus ja lisäselvitys
KATTO												
SEINÄT												
LATTIA												
KAAPIT SIS.												
KAAPIN OVET												
KARMIT												
OVET												
JALKALISTAT												

☐ Asuntonne oli siivottu	☐ Asuntonne oli siivoamatta / asuntonne oli huonosti siivottu
---	--

Varusteet:	merkki	on	ei	kunto
jääkaappi				
hella				
liesituuletin				
käyttöohjekirjat				
hanat				
jätevaunu/jäteastiat				
astianpesukoneen tuloputken tulppa				
astianpesukoneen poistoputken tulppa				
wc:n allas				
wc:n pytty				
bide suihku				
PPK:n poistoliitin				
PPK:n takaisinimusuoja				
lankakorit (pyykki)				
ikkunan irtopainike				
ovikello				
kiinteät valaisimet				
pistorasiat ja valaisimien kytkimet				
kattovalojen rasiat / sokeripalat				
Muu				

KUNTA-ASUNNOT OY:N
MERKINTÖJÄ

_____ / _____	
☐ KUNNOSSA	☐ KORJATTU
_____	_____

Asunnossamme saa käydä yleisavaimella ilmoitettujen vikojen korjaamiseksi kyllä ☐ ei ☐

Päiväys ja allekirjoitus	/
Nimen selvennys	
Puhelinnumero	
Koti:	Työ: